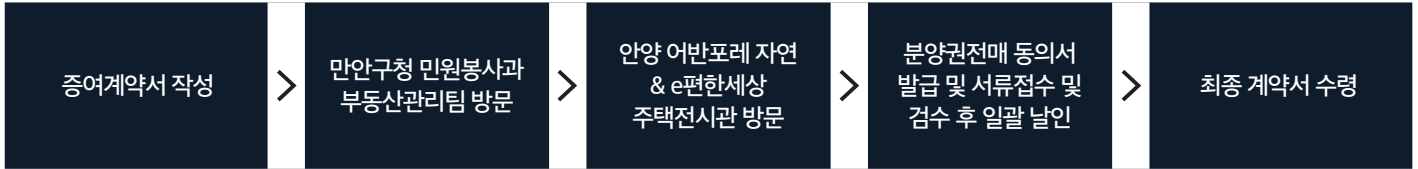




# 부부공동명의 명의변경 진행절차 안내

## ■ 진행 절차



### 내용

① 증여계약서 작성 (구청 또는 인터넷 양식 참고)

② 만안구청 민원봉사과 부동산관리팀 방문

-> 증여계약서 검인 (경기도 안양시 만안구 안양로 128 만안구청 1층, 민원봉사과 부동산관리팀 6번 창구),  
Tel) 031-8045-3597

구비서류 : 증여계약서 1부, 아파트 공급계약서, 추가선택품목 계약서, 신분증/인감도장 (증여인, 수증인 모두)

※ 증여계약서는 만안구청 방문하여 작성 후 검인, 증여내용에 해당 세대와 지분 반드시 기재

③ 안양 어반포레 자연& e편한세상 주택전시관 방문 (전매동의신청서 작성 및 공동명의 신청)

- 기간 : 4/26(화) ~ 4/29(금)

- 시간 : 10:00 ~ 16:30 (점심시간 : 12:00 ~ 13:00)

- 장소 : 안양 어반포레 자연& e편한세상 주택전시관 [경기도 안양시 만안구 안양동 613-15]

\* 구비서류

- 증여인 : 아파트 공급계약서, 추가선택품목 계약서, 증여계약서(검인필), 신분증, 등본 1부, 인감도장, 매도용 인감증명서 2부(본인발급용, 배우자 인적사항 기재), 가족관계증명서

- 수증인 : 신분증, 등본 1부, 인감도장, 인감증명서 2부(본인발급용)

\* 분리세대는 등본, 가족관계증명서 각 1부 추가

\* 대리인 방문 : 증여인(계약자)은 대리불가, 수증인(배우자)만 대리접수 가능하며 대리 방문 시 증여인의 위임용 인감증명서 1부 추가 필요

\* 인감증명서는 본인서명사실확인서로 대체 가능하며, 이 경우 대리접수 불가합니다

④ 분양권전매 동의서 발급 및 서류접수 및 검수 후 일괄 날인(사업주체 업무처리)

⑤ 최종 계약서 수령(장소 및 일정 별도 안내)

## 유의사항

- 지정된 일정 이후에는 업무처리가 곤란하오니 해당 세대는 반드시 상기 신청일에 신청접수 바랍니다.

- 별도 사전예약없이 진행되며, 방문일자별 상황에 따라 대기시간이 발생할 수 있으니 이점 양해 바랍니다.

- 모든 서류는 1개월 이내 "상세"로 발급받은 서류만 유효하며, "주민번호 뒷자리" 전체공개 필수

\* 모든 서류는 본인이 발급하여야 합니다.

- 부부 공동명의 및 중도금대출 신청 안내문을 면밀하게 검토하시어 서류를 준비하시기 바라며, 서류미비 세대는 업무 진행이 어려울 수 있으니, 이점 양지하여 주시기 바랍니다.

- 문의전화: 1811-8988(4/26~4/29일, 4일간만 콜센터 운영)